

Stat-EXPRESS

Volume 22, numéro 9 | 13 mars 2020

Cette semaine au Québec

- Les mises en chantier de logements pour les deux premiers mois de 2020 progressent de 55,4 % (+ 22 579 unités) en comparaison de celles des deux premiers mois de 2019.
- La valeur des permis de bâtir résidentiels pour janvier 2020 s'établit à 13 660 M\$, soit une hausse de 22,4 % (+ 2 497 M\$) en comparaison de celle de janvier 2019.

Mises en chantier

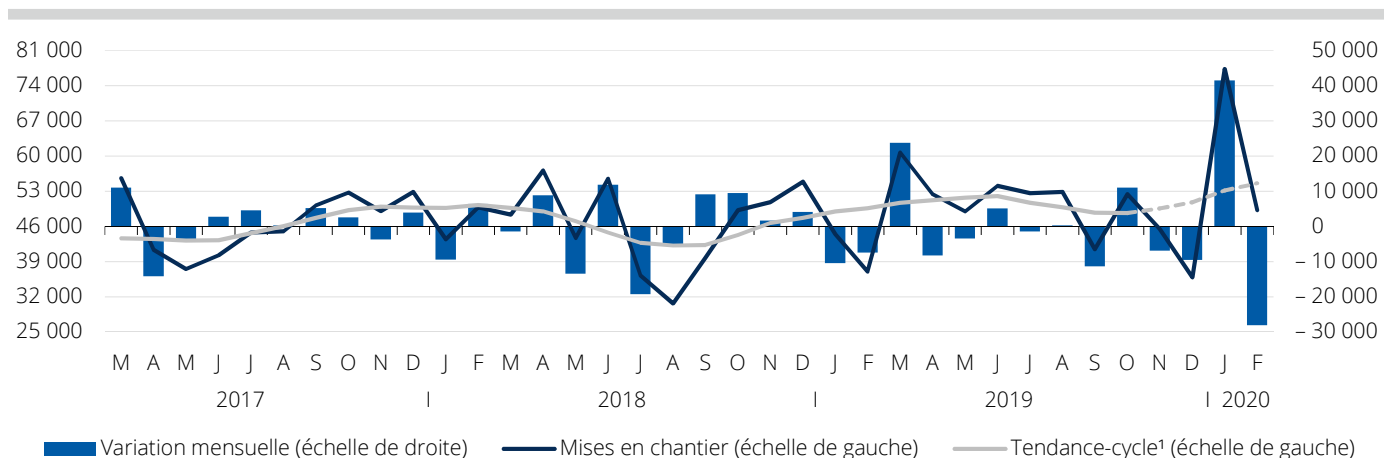
Données désaisonnalisées et annualisées

Québec			Canada		
Décembre	Janvier	Février	Décembre	Janvier	Février
35 888	77 380	49 255	196 228	214 031	210 069
(- 21,1 %)	(+ 115,6 %)	(- 36,3 %)	(- 4,5 %)	(+ 9,1 %)	(- 1,9 %)

- Les mises en chantier de logements au Québec totalisent 49 255 unités en février 2020, soit une baisse de 28 125 unités (- 36,3 %) par rapport au mois précédent, à la suite d'une hausse en janvier 2020 (+ 115,6 %; + 41 492 unités).
- Les mises en chantier de logements de janvier à février 2020 au Québec sont en hausse de 55,4 % (+ 22 579 unités) en comparaison de celles de janvier à février 2019.
- Au Canada, en février 2020, les mises en chantier de logements diminuent de 1,9 % (- 3 962 unités) pour s'établir à 210 069 unités, à la suite d'une hausse de 9,1 % (+ 17 803 unités) en janvier 2020. Les mises en chantier de logements de janvier à février 2020 progressent de 15,3 % (+ 28 193 unités) par rapport à celles des deux premiers mois de 2019.

Figure 1

Mises en chantier, désaisonnalisées et annualisées, Québec, mars 2017 à février 2020



Permis de bâtir résidentiels

Données désaisonnalisées et annualisées

Québec			Canada		
Novembre	Décembre	Janvier	Novembre	Décembre	Janvier
10 995 M\$	13 802 M\$	13 660 M\$	56 993 M\$	61 538 M\$	69 361 M\$
(- 6,2 %)	(+ 25,5 %)	(- 1,0 %)	(- 4,2 %)	(+ 8,0 %)	(+ 12,7 %)

- Au Québec, la valeur des permis de bâtir résidentiels se situe à 13 660 M\$ en janvier 2020, soit une diminution de 1,0 % (- 142 M\$) à la suite d'une hausse en décembre 2019 (+ 25,5 %; + 2 807 M\$) et d'une baisse en novembre 2019 (- 6,2 %; - 722 M\$).
- La valeur des permis de bâtir résidentiels pour janvier 2020 est en hausse de 22,4 % (+ 2 497 M\$) en comparaison de celle de janvier 2019.
- La valeur des permis de bâtir non résidentiels pour janvier 2020 augmente pour sa part de 4,2 % (+ 349 M\$) par rapport à celle de janvier 2019 : celle des permis de bâtir industriels augmente de 45,9 % (+ 708 M\$), celle des permis institutionnels et gouvernementaux diminue de 24,1 % (- 541 M\$) et celle des permis commerciaux croît de 3,9 % (+ 182 M\$).
- Au Canada, en janvier 2020, la valeur des permis de bâtir résidentiels se chiffre à 69 361 M\$, soit une hausse de 12,7 % (+ 7 823 M\$) par rapport à celle de décembre 2019. La valeur des permis de bâtir résidentiels pour janvier 2020 est supérieure de 8,5 % (+ 5 409 M\$) à celle de janvier 2019.

Figure 2

Permis de bâtir résidentiels, désaisonnalisés et annualisés, Québec, février 2017 à janvier 2020

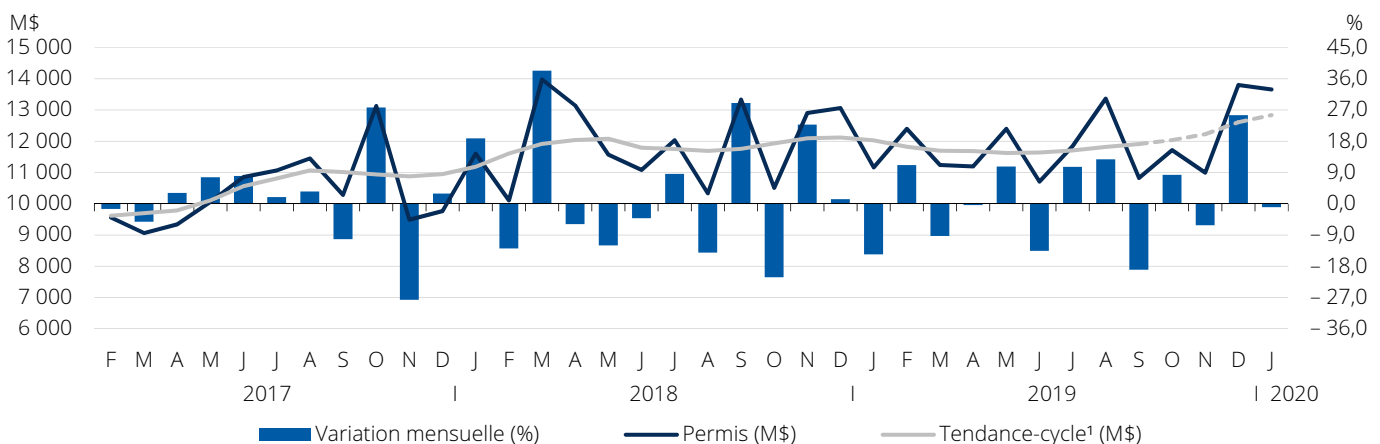


Tableau 1

Sommaire hebdomadaire des indicateurs économiques

	Période courante	Variation (%)		
		Précédente	Courante	Cumul ²
Québec				
Agrégats réels (M\$ enchaînés, 2012, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	3 ^e trim. 2019	0,7	0,9	2,9
Dépenses de consommation finale des ménages	3 ^e trim. 2019	0,5	0,4	1,7
Formation brute de capital fixe des entreprises	3 ^e trim. 2019	0,9	1,2	2,2
Exportations internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	décembre 2019	- 7,4	6,0	0,4
Importation internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	décembre 2019	- 2,2	- 2,6	0,7
PIB réel aux prix de base (M\$ de 2012)	novembre 2019	- 0,4	0,4	2,9
Agrégats nominaux (dollars courants, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	3 ^e trim. 2019	2,3	0,7	4,6
Mises en chantier (n)	février 2020	115,6	- 36,3	55,4
Permis de bâtir résidentiels	janvier 2020	25,5	- 1,0	22,4
Emploi (variation en k)	février 2020	19,1	20,0	63,2
Rémunération hebdomadaire moyenne, heures suppl. incl.	décembre 2019	0,2	0,7	3,5
Ventes au détail	décembre 2019	1,5	- 1,4	1,8
Ventes de biens fabriqués	décembre 2019	- 1,2	- 2,2	3,3
Ventes en gros	décembre 2019	- 0,6	1,8	4,8
Indice des prix à la consommation, non dés. (2002 = 100)	janvier 2020	2,7	2,7	2,7
Canada				
Agrégats réels (M\$ enchaînés, 2012, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	4 ^e trim. 2019	0,3	0,1	1,6
Dépenses de consommation finale des ménages	4 ^e trim. 2019	0,5	0,5	1,6
Formation brute de capital fixe des entreprises	4 ^e trim. 2019	2,0	- 0,8	- 0,7
Exportations internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	janvier 2020	3,3	- 4,1	3,8
Importation internationales réelles de marchandises (M\$ de 2012)	janvier 2020	0,1	0,4	- 0,5
PIB réel aux prix de base (M\$ de 2012)	décembre 2019	0,1	0,3	1,6
Agrégats nominaux (dollars courants, sauf indication contraire)				
PIB aux prix du marché	4 ^e trim. 2019	0,3	1,1	3,6
Mises en chantier (n)	février 2020	9,1	- 1,9	15,3
Permis de bâtir résidentiels	janvier 2020	8,0	12,7	8,5
Emploi (variation en k)	février 2020	34,5	30,3	256,5
Rémunération hebdomadaire moyenne, heures suppl. incl.	décembre 2019	- 0,4	0,2	2,7
Ventes au détail	décembre 2019	1,1	0,0	1,6
Ventes de biens fabriqués	décembre 2019	- 1,0	- 0,7	0,4
Ventes en gros	décembre 2019	- 1,1	0,9	2,2
Indice des prix à la consommation, non dés. (2002 = 100)	janvier 2020	2,2	2,4	2,4

Note : Les indicateurs sur fond bleu ont fait l'objet d'une révision depuis vendredi dernier.

Pour en savoir plus

- L'ensemble des principaux indicateurs économiques mensuels, trimestriels et annuels pour le Québec, ses régions et le Canada sont disponibles en [PDF](#) ou [Excel](#).
- Consulter le calendrier de diffusion de l'ensemble des mises à jour à venir sur notre [site Web](#).

Notes et sources

Notes pour l'ensemble des indicateurs

1. La tendance-cycle résulte du lissage des données désaisonnalisées effectué en retranchant la composante irrégulière. Elle aide ainsi à analyser l'évolution à long terme des données. Une moyenne mobile pondérée de Dagum et Luati de 13 périodes est appliquée symétriquement à chacun des mois de la série désaisonnalisée, à l'exception des 6 derniers mois pour lesquels une pondération asymétrique est substituée aux moyennes de Dagum et Luati. Les périodes récentes, en pointillés, font l'objet d'une plus grande variabilité. Pour plus d'information : [Estimations de la tendance-cycle – foire aux questions](#). Fortier, Matthews et Gellatly. Statistique Canada.
2. Le cumul des niveaux représente la moyenne de l'ensemble des périodes annualisées observables, mais lorsque disponible, la valeur annuelle est présentée. La variation du cumul représente la variation de la valeur moyenne de l'ensemble des périodes observables, exprimée par rapport aux mêmes périodes de l'année précédente. Lorsque la variation de la valeur brute annuelle est disponible, celle-ci est présentée.

Pour plus d'exactitude, la variation est calculée à partir des quantités publiées non arrondies.

Notes spécifiques à certains indicateurs

Comptes économiques trimestriels : En raison de leur mise à jour plus fréquente, les données des comptes économiques trimestriels peuvent être différentes de celles des comptes économiques provinciaux.

Dollar canadien : Depuis le mois de référence de janvier 2017, la [Banque du Canada](#) publie de nouvelles données sur les taux de change, selon un mode de calcul différent. Par conséquent, les données se terminant en décembre 2016 ne sont pas comparables et sont présentées ici à titre indicatif.

Enquête sur la population active (EPA) : Les estimations de l'EPA pour les régions administratives, désaisonnalisées par l'Institut de la statistique du Québec, sont publiées sous forme de moyennes mobiles sur trois mois afin d'atténuer les fluctuations irrégulières attribuables à la faible taille des échantillons. Ici, les données trimestrielles et annuelles sont toujours calculées à partir des mois et non des moyennes mobiles.

Mises en chantier : Les données mensuelles et trimestrielles sur les mises en chantier ne sont pas ajustées aux données annuelles et sont désaisonnalisées indépendamment. Les données trimestrielles ne correspondent donc pas à la moyenne des données mensuelles.

Ventes de biens fabriqués : Les ventes de biens fabriqués annuelles sont calculées à partir de l'enquête mensuelle.

Sources

Banque du Canada, Institut de la statistique du Québec, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Statistique Canada.

[Signes conventionnels](#)

Mise à jour des indicateurs économiques conjoncturels à venir

Date de diffusion	Indicateur économique	Période de référence	Région
Mardi 17 mars	Ventes de biens fabriqués	Janvier	Québec et Canada
Mercredi 18 mars	Indice des prix à la consommation	Février	Québec et Canada
Vendredi 20 mars	Ventes au détail	Janvier	Québec et Canada

Le Stat-EXPRESS est publié le vendredi et les indicateurs économiques conjoncturels sont mis à jour quotidiennement.

Publications d'intérêt

Vient de paraître

Bulletin manufacturier, n° 17	Mars 2020
• Les destinations des biens fabriqués au Québec	
Enquête québécoise sur le cannabis 2019	Mars 2020
État du marché du travail. Bilan de l'année 2019	Février 2020

À paraître

Investissements privés et publics, perspectives québécoises 2020	Mars 2020
Produit intérieur brut par industrie au Québec, décembre 2019	Mars 2020
Comptes économiques du Québec, quatrième trimestre 2019	Mars 2020

Notice bibliographique suggérée

INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC (2020). *Stat-EXPRESS. Bulletin hebdomadaire des indicateurs économiques conjoncturels du Québec, hebdomadaire*, [En ligne], L'Institut, vol. 22 n° 9, 13 mars, p. 1-5. [<http://www.stat.gouv.qc.ca/statistiques/economie/bulletins/se22-09.pdf>].

Ce bulletin est réalisé par :
Direction des statistiques économiques

Pour plus de renseignements :
Centre d'information et de documentation
Institut de la statistique du Québec
200, chemin Sainte-Foy, 3^e étage
Québec (Québec) G1R 5T4

Téléphone : 418 691-2401
Sans frais : 1 800 463-4090 (Canada et États-Unis)

Courriel : cid@stat.gouv.qc.ca
Site Web : www.stat.gouv.qc.ca

Dépôt légal
Bibliothèque et Archives nationales
du Québec
1^{er} trimestre 2020
ISSN 1481-787X (en ligne)

© Gouvernement du Québec
Institut de la statistique du Québec, 1998

Toute reproduction autre qu'à des fins de
consultation personnelle est interdite sans
l'autorisation du gouvernement du Québec.
www.stat.gouv.qc.ca/droits_auteur.htm

Photo en couverture : © Shutterstock.com/Golden House Studio